

**УТВЕРЖДЕН**

**Решением единственного участника  
Общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Рубеж»  
(Решение № 2020/04/29-001ГО от «29» апреля 2020 г.)**

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Агрофирма «Рубеж»  
за 2019 год.**

## **1. Общие сведения**

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Рубеж»  
Сокращенное наименование: ООО «Агрофирма «Рубеж»  
ИНН: 6445005149  
ОГРН: 1026401858460  
Место нахождения: Россия, 413718, Саратовская область, Пугачевский район, село Старая Порубежка, улица Лободина, 27/1  
Дата государственной регистрации: 06 июня 2002 г.

## **2. Положение Общества в отрасли**

Компания - один из крупнейших игроков на сельскохозяйственном рынке Саратовской области. Свою деятельность Общество осуществляет на земельных участках, расположенных в Саратовской области в степной зоне Заволжья. По природно-климатическим условиям территория ведения хозяйственной деятельности ООО «Агрофирма «Рубеж» относится к средней полосе Поволжья с ярко выраженным континентальным климатом. Земельный банк эмитента составляет более 110 000 га, из которых в собственности находятся примерно 38 000 га, в аренде – свыше 73 900 га, в т.ч. у учредителей – 6 849 га.

В своей деятельности Общество использует современные технологические и организационные решения в области управления бизнесом, имеет отлаженную систему логистики, высокие производственные показатели, высококвалифицированную управленческую команду.

Основными конкурентами Общества являются:

- ООО «Урожай»;
- АО «Золотой век»;
- ООО «МТС Ершовская»;
- АО «Сельхозтехника»;
- ООО «Золотой колос Поволжья».

В целом, основными конкурентными преимуществами Общества являются:

- удобное территориальное расположение относительно крупных перерабатывающих предприятий;
- удаленный процессинговый контроль (система «Агросигнал»);
- положительная деловая репутация и известность на рынке;
- эффективная логистическая организация;
- опыт, квалификация руководства и специалистов;
- оснащенность техникой под все типы производственных задач;
- наличие природного водного потока вдоль посевных территорий;
- высокая эффективность работы персонала.

Для укрепления своих рыночных позиций в ближайшей перспективе Общество будет осуществлять увеличение посевной территории, расширение ассортимента продукции, расширение сбытовой сети.

## **3. Приоритетные направления деятельности Общества**

Миссия Общества состоит в обеспечении населения г. Саратова, Саратовской области и других городов высококачественной и экологичной с/х продукцией и осуществлении эффективного взаимодействия с товаропроизводителями.

В соответствии с заданной стратегией ключевыми ориентирами и направлениями развития ООО «Агрофирма «Рубеж» на ближайшие годы являются:

- производство и реализация продукции растениеводства и животноводства;
- удовлетворение потребительского спроса на продукцию в регионе присутствия;
- расширение территории и наращивание производственных мощностей;
- повышение уровня автоматизации производственных процессов;
- соблюдение высоких стандартов качества;
- поддержка социальных проектов и формирование рабочих мест.

В ближайшей перспективе Общество планирует реализовать следующие задачи:

- наращивание площади орошаемых земель;
- строительство 2-й очереди элеватора;

- расширение посевных площадей и увеличение доли высокомаржинальных культур;
- организация и оптимизация логистических цепочек для крупных партий отгружаемой продукции;
- наращивание и эффективное использование земель с/х назначения;
- модернизация и обновление основных средств;
- автоматизация текущих процессов;
- развитие систем анализа и контроля рисков.

**4. Информация об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении.**

Вид энергетического ресурса	Объем потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объем потребления (в тыс. руб.)
электроэнергия	2 152	тыс. кВт*ч	31393
тепловая энергия	6,9	тыс. Гкал	17 091

**5. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества**

Приведен анализ факторов риска, в частности:

- страновые и региональные риски;
- отраслевые риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риск потери деловой репутации;
- стратегические риски;
- риски, связанные с деятельностью Общества.

№ п/п	Наименование риска	Описание риска	Методы управления риском	Подверженность риску
1.	Страновые и региональные риски	<p>1.1. Политические риски:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>геополитические риски (риски международных конфликтов);</i></li> <li>- <i>политическая нестабильность в стране и регионе (военные конфликты, терроризм, введение чрезвычайного положения);</i></li> <li>- <i>социальные риски.</i></li> </ul> <p>1.2. Экономические риски, связанные с государственным регулированием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>изменения в проводимой налоговой политике;</i></li> <li>- <i>изменения в проводимой денежно-кредитной политике государства.</i></li> </ul> <p>1.3. Экологические риски:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- стихийные бедствия;</li> <li>- ужесточение требований к охране окружающей среды.</li> </ul>	<p>В случае наступления указанных событий Общество будет действовать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и исходя из текущей оценки ситуации.</p> <p>Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку данные риски находятся вне контроля Общества.</p>	Низкая
2.	Отраслевые риски	<p>Основные риски:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- конкурентная борьба;</li> <li>- динамика цен на производимую продукцию;</li> <li>- динамика развития компании и конкурентов;</li> <li>- сокращение мер государственной поддержки.</li> </ul>	<p><b>Основные меры, направленные на противодействие риску:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>диверсификация производимой продукции;</i></li> <li>- <i>участие в долгосрочных контрактах;</i></li> <li>- <i>освоение перспективной продукции;</i></li> <li>- контроль за качеством производимой продукции;</li> <li>- контроль издержек обращения;</li> <li>- постепенное снижение себестоимости продукции.</li> </ul>	Средняя

(продолжение таблицы)

3. Финансовые риски	<p><u>Валютные риски</u> <i>Общество осуществляет деятельность на внутреннем рынке, проводит операции на территории Российской Федерации в национальной валюте. Возникновение валютных рисков возможно вследствие того, что Общество приобретает импортное оборудование, оплата которого устанавливается в иностранной валюте, а оплата производится в рублях по курсу ЦБ РФ на день оплаты. В связи с этим, валютные риски связаны с резким изменением курса рубля относительно мировых валют. Общество не привлекает заемные средства в иностранной валюте.</i></p> <p><u>Процентные риски</u> <i>Кредитный портфель Общества практически в равной степени представлен краткосрочными и долгосрочными заемными средствами.</i></p>	<p><i>Основные меры, направленные на противодействие риску:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- тщательный анализ заключаемых договоров;</li><li>- балансировка денежных потоков;</li><li>- заключение долгосрочных контрактов;</li><li>- поиск и диверсификация источников финансирования;</li><li>- формирование оптимального (сбалансированного) портфеля заемных средств;</li><li>- уделение повышенного внимания к повышению оборачиваемости оборотных активов;</li><li>- уделение повышенного внимания прогнозированию негативных факторов при составлении финансовых планов.</li></ul>	Средняя
4. Правовые риски	<p><u>Инфляционные риски</u> Риски, связанные с возможными изменениями валютного, таможенного, антимонопольного регулирования</p>	<p>Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p><i>Снижению правовых рисков способствует постоянное осуществление мониторинга нормативных правовых актов, регулирующих деятельность.</i></p> <p><i>Кроме того, по состоянию на дату утверждения настоящего отчета, не участвует в судебных процессах, способных существенным образом повлиять на его финансово-хозяйственное положение.</i></p>	Низкая
5. Риск потери деловой	<p>Риск возникновения убытков в результате уменьшения числа покупателей и заказчиков, неисполнения</p>	<p><i>Основные меры, направленные на противодействие риску:</i></p>	Низкая

	репутации	заключенных договоров вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении Общества, качестве его продукции или характере деятельности.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- постоянный мониторинг показателей деятельности (финансовых и операционных);</li> <li>- контроль качества продукции;</li> <li>- тщательный отбор поставщиков.</li> </ul>	
6.	Стратегический риск	Риск возникновения у Общества убытков в результате ошибок, допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Общества.	<p><b>Основные меры, направленные на противодействие риску:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- тщательная проработка управленческих решений;</li> <li>- анализ текущей ситуации в отрасли и перспектив развития, действий контрагентов и конкурентов, потребностей покупателей и заказчиков, возможностей кадрового, финансового и технического обеспечения изменений.</li> </ul>	Низкая
7.	Риски, связанные с деятельностью Общества	<p>Основные риски:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- природно-климатические риски;</li> <li>- техногенные риски.</li> </ul>	<p><b>Основные меры, направленные на противодействие риску:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предварительный комплексный анализ причин и факторов возникновения явлений и процессов в лито-, атмо-, гидросфере и прогнозирование их частоты и последствий;</li> <li>- приобретение специализированного оборудования для предотвращения определенных типов природных явлений;</li> <li>- страхование от природных рисков;</li> <li>- соблюдение ГОСТ 17.1.1.01 – 77, ГОСТ 17.0.0.01-76, системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов и других;</li> <li>- использование передовых технических достижений для повышения урожайности и контроля посевов.</li> </ul>	Средняя

Политика Общества в области управления рисками основана на постоянном мониторинге рыночной ситуации и своевременном принятии мер по уменьшению воздействия рисков. В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков Общество предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей ситуации, создавшейся в каждом конкретном случае.

**6. Информация о крупных сделках и сделках с заинтересованностью.**

В отчетном периоде крупных сделок и сделок с заинтересованностью не заключалось.

**7. Сведения об органах управления Общества.**

Наименование	Состав	Компетенция
Общее собрание участников Общества  (Единственный участник Общества)	Артёмов Павел Александрович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- определение основных направлений деятельности Общества, принятие решений об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;</li> <li>- утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;</li> <li>- принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между его участниками;</li> <li>- создание филиалов и представительств Общества, утверждение положений о них;</li> <li>- другие вопросы в соответствии с законодательством Российской Федерации и уставом Общества.</li> </ul>
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор  Артёмов Павел Александрович	<ul style="list-style-type: none"> <li>- действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;</li> <li>- организует эффективное руководство текущей исполнительской деятельностью;</li> <li>- разрабатывает и реализует конкретные направления экономической политики Общества в целях повышения прибыльности его деятельности;</li> <li>- определяет направления и конкретных участников долгосрочных хозяйственных связей Общества;</li> <li>- осуществляет иные действия согласно уставу Общества и действующему законодательству Российской Федерации.</li> </ul>

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников Общества (единственный участник Общества). Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – генеральным директором. Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган у ООО «Агрофирма «Рубеж» как органы управления обществом отсутствуют.

**8. Основные положения политики Общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов лица, занимающего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления Общества.**

Вознаграждение (зарплата) генерального директора Общества выплачивается в соответствии со штатным расписанием Общества. Дополнительных вознаграждений генеральному директору не предусмотрено. Критерием определения размера вознаграждения генерального директора является принцип разумности и справедливости в оплате труда.

### 9. Распределение прибыли Общества.

Между участниками Общества была распределена прибыль, в размере 11 946 тыс. руб., что составляет 30% от чистой прибыли Общества за 2018 год.

### 10. Финансово-хозяйственная деятельность Общества за 2019 год.

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
Выручка	1 511 085
Себестоимость продаж	- 1 433 184
Валовая прибыль	77 901
Прибыль от продаж	77 901
Проценты к уплате	- 132 878
Прочие доходы	200 701
Прочие расходы	- 102 488
Текущий налог на прибыль	- 835
Чистая прибыль	30 455

### 11. Состояние чистых активов Общества.

тыс. руб.

Финансовый год	2017	2018	2019
Величина уставного капитала Общества	6 217	6 217	6 217
Размер нераспределенной чистой прибыли общества	1 231 065	1 270 294	1 300 749
Величина чистых активов Общества	1 507 337	1 546 566	1 577 021

Стоимость чистых активов существенно превышает размер уставного капитала.

Перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с размером его уставного капитала: не применимо.

### 12. Иная информация

Иные сведения, предусмотренные Уставом Общества или иным внутренним документом Общества, отсутствуют.

Генеральный директор  П.А. Артёмов

Главный бухгалтер  О.А. Третьякова

