

УТВЕРЖДЕН

Решением единственного участника

Общества с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Рубеж»

(Решение № 2022/03/31-003ГО от «31» марта 2022 г.)

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Агрофирма «Рубеж»

за 2021 год.

1. Общие сведения

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Рубеж»

Сокращенное наименование: ООО «Агрофирма «Рубеж»

ИНН: 6445005149

ОГРН: 1026401858460

Место нахождения: Россия, 413718, Саратовская область, Пугачевский район, село Старая Порубежка, улица Лободина, 27/1

Дата государственной регистрации: 06 июня 2002 г.

2. Положение Общества в отрасли

Компания - один из крупнейших игроков на сельскохозяйственном рынке Саратовской области.

Свою деятельность Общество осуществляет на земельных участках, расположенных в Саратовской области в степной зоне Заволжья. По природно-климатическим условиям территория ведения хозяйственной деятельности ООО «Агрофирма «Рубеж» относится к средней полосе Поволжья с ярко выраженным континентальным климатом.

Земельный банк эмитента составляет более 110 000 га, из которых в собственности находятся примерно 38 000 га, в аренде – свыше 73 900 га, в т.ч. у учредителей – 6 849 га. Из имеющегося земельного банка 4,2 тыс. га – орошаемые.

В своей деятельности Общество использует современные технологические и организационные решения в области управления бизнесом, имеет отлаженную систему логистики, высокие производственные показатели, высококвалифицированную управленческую команду.

Основными конкурентами Общества являются:

- ООО «Урожай»;
- АО «Золотой век»;
- ООО «МТС Ершовская»;
- АО «Сельхозтехника»;
- ООО «Золотой колос Поволжья».

В целом, основными конкурентными преимуществами Общества являются:

- удобное территориальное расположение относительно крупных перерабатывающих предприятий;
- удаленный процессинговый контроль (система «Агросигнал»);
- положительная деловая репутация и известность на рынке;
- эффективная логистическая организация;
- опыт, квалификация руководства и специалистов;
- оснащенность техникой под все типы производственных задач;
- наличие природного водного потока вдоль посевных территорий;
- высокая эффективность работы персонала.

Для укрепления своих рыночных позиций в ближайшей перспективе Общество будет осуществлять увеличение посевной территории, расширение ассортимента продукции, расширение сбытовой сети.

3. Приоритетные направления деятельности Общества

Миссия Общества состоит в обеспечении населения г. Саратова, Саратовской области и других городов высококачественной и экологичной с/х продукцией и осуществлении эффективного взаимодействия с товаропроизводителями.

В соответствии с заданной стратегией ключевыми ориентирами и направлениями развития ООО «Агрофирма «Рубеж» на ближайшие годы являются:

- производство и реализация продукции растениеводства и животноводства;
- удовлетворение потребительского спроса на продукцию в регионе присутствия;
- расширение территории и наращивание производственных мощностей;
- повышение уровня автоматизации производственных процессов;
- соблюдение высоких стандартов качества;
- поддержка социальных проектов и формирование рабочих мест.

В ближайшей перспективе Общество планирует реализовать следующие задачи:

- завершение строительства 1-й очереди элеватора с. Старая Порубежка, 20 000 тонн хранения, производительностью до 150 тн/час (2022 год);
- строительство 3-ей очереди элеватора г. Пугачев, с дополнительной точкой погрузки в ЖД вагоны (2023-2024 год);
- наращивание общей площади орошаемых земель до 20 000 га (2021-2024 год);
- организация и оптимизация логистических цепочек для крупных партий отгружаемой продукции;
- наращивание и эффективное использование земель с/х назначения;
- модернизация и обновление основных средств;
- автоматизация текущих процессов;
- развитие систем анализа и контроля рисков.

4. Информация об объеме каждого из использованных Обществом в отчетном году видов энергетических ресурсов в натуральном выражении и в денежном выражении.

Вид энергетического ресурса	Объем потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объем потребления (в тыс. руб.)
электроэнергия	2 392	тыс. кВт*ч	20 257
тепловая энергия	6,917	тыс. Гкал	8 778

5. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества

Приведен анализ факторов риска, в частности:

- страновые и региональные риски;
- отраслевые риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риск потери деловой репутации;
- стратегические риски;
- риски, связанные с деятельностью Общества.

№ п/п	Наименование риска	Описание риска	Методы управления риском	Подверженность риску
1.	Страновые и региональные риски	<p>1.1. Политические риски: - <i>геополитические риски (риски международных конфликтов);</i> - <i>политическая нестабильность в стране и регионе (военные конфликты, терроризм, введение чрезвычайного положения);</i> - <i>социальные риски.</i></p> <p>1.2. Экономические риски, связанные с государственным регулированием: - <i>изменения в проводимой налоговой политике;</i> - <i>изменения в проводимой денежно-кредитной политике государства.</i></p> <p>1.3. Экологические риски: - стихийные бедствия; - ужесточение требований к охране окружающей среды.</p>	<p>В случае наступления указанных событий Общество будет действовать в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и исходя из текущей оценки ситуации.</p> <p>Общество не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, смогут привести к исправлению ситуации, поскольку данные риски находятся вне контроля Общества.</p>	Низкая
2.	Отраслевые риски	<p>Основные риски: - конкурентная борьба; - динамика цен на производимую продукцию; - динамика развития компании и конкурентов; - сокращение мер государственной поддержки.</p>	<p>Основные меры, направленные на противодействие риску:</p> <ul style="list-style-type: none"> - диверсификация производимой продукции; - участие в долгосрочных контрактах; - освоение перспективной продукции; - контроль за качеством производимой продукции; - контроль издержек обращения; - постепенное снижение себестоимости продукции. 	Средняя

(продолжение таблицы)

3.	Финансовые риски	<p><u>Валютные риски</u> <i>Общество осуществляет деятельность на внутреннем рынке, проводит операции на территории Российской Федерации в национальной валюте. Возникновение валютных рисков возможно вследствие того, что Общество приобретает импортное оборудование, оплата которого устанавливается в иностранной валюте, а оплата производится в рублях по курсу ЦБ РФ на день оплаты. В связи с этим, валютные риски связаны с резким изменением курса рубля относительно мировых валют. Общество не привлекает заемные средства в иностранной валюте.</i></p> <p><u>Процентные риски</u> <i>Кредитный портфель Общества практически в равной степени представлен краткосрочными и долгосрочными заемными средствами.</i></p> <p><u>Инфляционные риски</u></p>	<p><i>Основные меры, направленные на противодействие риску:</i></p> <ul style="list-style-type: none">- тщательный анализ заключаемых договоров;- балансировка денежных потоков;- заключение долгосрочных контрактов;- поиск и диверсификация источников финансирования;- формирование оптимального (сбалансированного) портфеля заемных средств;- уделение повышенного внимания к повышению оборачиваемости оборотных активов;- уделение повышенного внимания прогнозированию негативных факторов при составлении финансовых планов.	Средняя
4.	Правовые риски	Риски, связанные с возможными изменениями валютного, таможенного, антимонопольного регулирования	<p>Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p><i>Снижению правовых рисков способствует постоянное осуществление мониторинга нормативных правовых актов, регулирующих деятельность.</i></p> <p><i>Кроме того, по состоянию на дату утверждения настоящего отчета, не участвует в судебных процессах, способных существенным образом повлиять на его финансово-хозяйственное положение.</i></p>	Низкая
5.	Риск потери деловой	Риск возникновения убытков в результате уменьшения числа покупателей и заказчиков, неисполнения	<p><i>Основные меры, направленные на противодействие риску:</i></p>	Низкая

	репутации	заключенных договоров вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении Общества, качестве его продукции или характере деятельности.	<ul style="list-style-type: none"> - постоянный мониторинг показателей деятельности (финансовых и операционных); - контроль качества продукции; - тщательный отбор поставщиков. 	
6.	Стратегический риск	Риск возникновения у Общества убытков в результате ошибок, допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития Общества.	<p>Основные меры, направленные на противодействие риску:</p> <ul style="list-style-type: none"> - тщательная проработка управленческих решений; - анализ текущей ситуации в отрасли и перспектив развития, действий контрагентов и конкурентов, потребностей покупателей и заказчиков, возможностей кадрового, финансового и технического обеспечения изменений. 	Низкая
7.	Риски, связанные с деятельностью Общества	<p>Основные риски:</p> <ul style="list-style-type: none"> - природно-климатические риски; - техногенные риски. 	<p>Основные меры, направленные на противодействие риску:</p> <ul style="list-style-type: none"> - предварительный комплексный анализ причин и факторов возникновения явлений и процессов в лито-, атмо-, гидросфере и прогнозирование их частоты и последствий; - приобретение специализированного оборудования для предотвращения определенных типов природных явлений; - страхование от природных рисков; - соблюдение ГОСТ 17.1.1.01 – 77, ГОСТ 17.0.0.01-76, системы стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов и других; - использование передовых технических достижений для повышения урожайности и контроля посевов. 	Средняя

Политика Общества в области управления рисками основана на постоянном мониторинге рыночной ситуации и своевременном принятии мер по уменьшению воздействия рисков. В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков Общество предпримет все возможные меры по минимизации негативных последствий. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей ситуации, создавшейся в каждом конкретном случае.

6. Информация о крупных сделках и сделках с заинтересованностью.

В отчетном периоде крупных сделок и сделок с заинтересованностью не заключалось.

7. Сведения об органах управления Общества.

Наименование	Состав	Компетенция
Общее собрание участников Общества (Единственный участник Общества)	Артёмов Павел Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - определение основных направлений деятельности Общества, принятие решений об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций; - утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов; - принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между его участниками; - создание филиалов и представительств Общества, утверждение положений о них; - другие вопросы в соответствии с законодательством Российской Федерации и уставом Общества.
Единоличный исполнительный орган	Генеральный директор Артёмов Павел Александрович	<ul style="list-style-type: none"> - действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки; - организует эффективное руководство текущей исполнительской деятельностью; - разрабатывает и реализует конкретные направления экономической политики Общества в целях повышения прибыльности его деятельности; - определяет направления и конкретных участников долгосрочных хозяйственных связей Общества; - осуществляет иные действия согласно уставу Общества и действующему законодательству Российской Федерации.

Высшим органом управления Общества является общее собрание участников Общества (единственный участник Общества). Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – генеральным директором. Совет директоров и коллегиальный исполнительный орган у ООО «Агрофирма «Рубеж» как органы управления обществом отсутствуют.

8. Основные положения политики Общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов лица, занимающего должность (осуществлявшего функции) единоличного исполнительного органа управления Общества.

Вознаграждение (зарботная плата) генерального директора Общества выплачивается в соответствии со штатным расписанием Общества. Дополнительных вознаграждений генеральному директору не предусмотрено. Критерием определения размера вознаграждения генерального директора является принцип разумности и справедливости в оплате труда.

9. Распределение прибыли Общества.

Между участниками Общества была распределена прибыль, в размере 56 765 тыс. руб., что составляет 39% от чистой прибыли Общества за 2020 год.

10. Финансово-хозяйственная деятельность Общества за 2021 год.

Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.
Выручка	1 911 128
Себестоимость продаж	- 1 803 044
Валовая прибыль	108 084
Прибыль от продаж	108 084
Проценты к уплате	- 120 650
Прочие доходы	211 889
Прочие расходы	- 34 403
Текущий налог на прибыль	- 5 614
Чистая прибыль	102 541

11. Состояние чистых активов Общества.

тыс. руб.

Финансовый год	2019	2020	2021
Величина уставного капитала Общества	6 217	6 217	6 217
Размер нераспределенной чистой прибыли общества	1 300 749	1 515 675	1 643 156
Величина чистых активов Общества	1 577 021	1 688 951	1 790 067

Стоимость чистых активов существенно превышает размер уставного капитала.

Перечень мер по приведению стоимости чистых активов Общества в соответствие с размером его уставного капитала: не применимо.

12. Иная информация

Иные сведения, предусмотренные Уставом Общества или иным внутренним документом Общества, отсутствуют.



Генеральный директор

П.А. Артёмов

Главный бухгалтер

О.А. Третьякова